

ЗАТВЕРДЖЕНО

Фізична особа підприємця

(назва посади керівника суб'єкта)

А.В.Павлюк

Господарювання, який проводив технічне

обстеження об'єкта,

його ініціали, прізвище (для юридичних осіб)



14 10 2024 року

## ТЕХНІЧНИЙ ВИСНОВОК

про наявність умов для вільного доступу до будівель і приміщень осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення на об'єкті:

Корпус №1 і №2 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу» на вул.Шахтарській, 16 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області

Виконавець проводить роботи з технічного обстеження відповідно до кваліфікаційного сертифіката відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури за напрямом – експертиза та обстеження у будівництві

АЕ№007297, виданий Міністерством регіонального розвитку, будівництва та

(серія і номер кваліфікаційного сертифіката,

житлово-комунального господарства України 04.07.2023р.

ким та коли виданий)

Мета обстеження – визначення наявності умов для вільного доступу до будівель і приміщень осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення.

### ОБ'ЄМНО-ПЛАНУВАЛЬНІ ТА КОНСТРУКТИВНІ РІШЕННЯ\*

Характеристики будівлі, в якій проводилося обстеження:

Поверховість – 2 поверхи;

Фундаменти – бетонний;

Несучі стіни – цегляні;

Перегородки – цегляні;

Оздоблення – штукатурка, плитка, пофарбування атмосферостійкими фарбами, тощо;

Підлога – керамічна плитка, дошки, тощо;

Перекриття – по дерев'яних балках;

Дах – горищного типу;

Покрівля – шифер (хвилясті азбестоцементні листи).

При обстеженні визначались геометричні розміри будівлі та проводився візуальний огляд стану окремих видимих конструктивних елементів, наявність дефектів, та інше.

## РЕЗУЛЬТАТИ ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

Під час технічного обстеження на предмет визначення можливості або неможливості його надійної та безпечної експлуатації були оглянуті основні несучі та огорожувальні конструкції об'єкта:

**Корпус №1 і №2 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу»  
на вул.Шахтарській, 16 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області**  
(назва, місцезнаходження об'єкта)

та встановлено необхідність проведення капремонту.

За згодою власника не проводилося вибіркове зняття захисних шарів та оздоблювальних покриттів.

Також за результатами обстеження визначено наступне:

Розміщення та розміри в плані, за контуром, відповідають обмірним кресленням.

Опис результатів технічного обстеження з виявленими недоліками (дефектами, пошкодженнями), які впливають або можуть вплинути на безпечну експлуатацію, наведено в таблиці 1.

Таблиця 1.

Порядковий номер	Опис недоліків (відповідно до ДБН В.2.2-40:2018) (необхідне підкреслити або доповнити)	Посилання на фото
1. Корпус №1 і №2		
1.1. Відповідність планування земельної ділянки.		
1.1.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.2. Організаційно планувальні рішення.		
1.2.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.3. Середовище життєдіяльності маломобільних груп населення.		
1.3.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.4. Безпека, орієнтування, отримання інформації при користуванні середовищем.		
1.4.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.5. Урахування потреб осіб з порушенням слуху.		
1.5.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.6. Пожежна безпека.		
1.6.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.7. Санітарно-гігієнічні вимоги.		
1.7.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються

## РЕКОМЕНДАЦІЙ ЩОДО УСУНЕННЯ ВИЯВЛЕНИХ НЕДОЛІКІВ (ДЕФЕКТІВ, ПОШКОДЖЕНЬ)

За результатами проведеного технічного обстеження об'єкта, стан якого оцінюється, замовнику слід виконати роботи згідно з рекомендаціями, наведеними у таблиці 2.

Таблиця 2

Порядковий номер згідно з таблицею 1	Рекомендації щодо усунення недоліків (дефектів, пошкоджень)	Відмітка про виконання (скріплюється печаткою та підписом експерта)
1. Корпус №1 і №2		
1.1. – 1.7.	Виконати часткове перепланування та пристосування з дотриманням вимог діючих нормативних документів. Забезпечити наявність організаційно-розпорядчих документів, що регламентують умови доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, а також наявність допоміжних технічних засобів та механізмів.	

### ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ

Для більш повної характеристики об'єкта додаються:

1. Фотофіксація об'єкта.
2. Копія технічного паспорта.
3. Витяг з реєстру будівельної діяльності про кваліфікаційний сертифікат.

### ІНФОРМАЦІЯ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

За результатами проведеного технічного обстеження об'єкта Корпус №1 і №2 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу"

(найменування, місцезнаходження об'єкта, його основні показники,

на вул.Шахтарській, 16 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області

прізвище, ім'я, по батькові чи найменування замовника)

встановлено можливість його надійної та безпечної експлуатації.  
(можливість чи неможливість)

Відповідальний виконавець - Павлюк Андрій Віталійович  
(виконавці - у разі наявності) (підпис) (прізвище, ім'я, по батькові)

М.П. (у разі наявності)



ЗАТВЕРДЖЕНО

Фізична особа підприємець

(назва посади керівника суб'єкта)

А.В.Павлюк

господарювання, який провів технічне

обстеження об'єкта,

його ініціали, прізвище (для юридичних осіб)

14 10 2024 року



## ЕКСПЕРТНЕ ЗАКЛЮЧЕННЯ

*Стан будівлі та приміщень корпусу №1 і №2 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу" на вул.Шахтарській, 16 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області – задовільний.*

Умови для вільного доступу до будівель і приміщень осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення корпусу №1 і №2 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу" на вул.Шахтарській, 16 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області", в якому проводиться освітня діяльність, – відповідають вимогам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.11.2018 року, №327.

Відповідальний виконавець -  
(виконавці - у разі наявності)

(підпис)

М.П. (у разі наявності)

Павлюк Андрій Віталійович

(прізвище, ім'я, по батькові)



ЗАТВЕРДЖЕНО

Фізична особа підприємця

(назва посади керівника суб'єкта)

А.В.Павлюк

господарювання, який проводив технічне

обстеження об'єкта,

його ініціали, прізвище (для юридичних осіб)



14 10 2024 року

## ТЕХНІЧНИЙ ВИСНОВОК

про наявність умов для вільного доступу до будівель і приміщень осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення на об'єкті:

**Корпус №3 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу»  
на вул.Шахтарській, 12 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області**

Виконавець проводить роботи з технічного обстеження відповідно до кваліфікаційного сертифіката відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури за напрямом – експертиза та обстеження у будівництві

АЕ№007297, виданий Міністерством регіонального розвитку, будівництва та

(серія і номер кваліфікаційного сертифіката,

житлово-комунального господарства України 04.07.2023р.

ким та коли виданий)

Мета обстеження – визначення наявності умов для вільного доступу до будівель і приміщень осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення.

### ОБ'ЄМНО-ПЛАНУВАЛЬНІ ТА КОНСТРУКТИВНІ РІШЕННЯ\*

Характеристики будівлі, в якій проводилося обстеження:

Поверховість – 2 поверхи;

Фундаменти – бетонні;

Несучі стіни – цегляні;

Перегородки – цегляні;

Оздоблення – тинькування, пофарбування атмосферостійкими фарбами;

Підлога – керамічна плитка, дошки, тощо;

Перекриття – по дерев'яних балках;

Дах – горищного типу;

Покрівля – шифер (хвилясті азбестоцементні листи).

При обстеженні визначались геометричні розміри будівлі та проводився візуальний огляд стану окремих видимих конструктивних елементів, наявність дефектів, та інше.

## РЕЗУЛЬТАТИ ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

Під час технічного обстеження на предмет визначення можливості або неможливості його надійної та безпечної експлуатації були оглянуті основні несучі та огорожувальні конструкції об'єкта:

**Корпус №3 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу»  
на вул.Шахтарській, 12 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області**  
(назва, місцезнаходження об'єкта)

та встановлено необхідність проведення капремонту.

За згодою власника не проводилося вибіркове зняття захисних шарів та оздоблювальних покриттів.

Також за результатами обстеження визначено наступне:

Розміщення та розміри в плані, за контуром, відповідають обмірним кресленням.

Опис результатів технічного обстеження з виявленими недоліками (дефектами, пошкодженнями), які впливають або можуть вплинути на безпечну експлуатацію, наведено в таблиці 1.

Таблиця 1.

Порядковий номер	Опис недоліків (відповідно до ДБН В.2.2-40:2018) (необхідне підкреслити або доповнити)	Посилання на фото
1. Корпус №3		
1.1. Відповідність планування земельної ділянки.		
1.1.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.2. Організаційно планувальні рішення.		
1.2.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.3. Середовище життєдіяльності маломобільних груп населення.		
1.3.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.4. Безпека, орієнтування, отримання інформації при користуванні середовищем.		
1.4.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.5. Урахування потреб осіб з порушенням слуху.		
1.5.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.6. Пожежна безпека.		
1.6.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.7. Санітарно-гігієнічні вимоги.		
1.7.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються

## РЕКОМЕНДАЦІЇ ЩОДО УСУНЕННЯ ВИЯВЛЕНИХ НЕДОЛІКІВ (ДЕФЕКТІВ, ПОШКОДЖЕНЬ)

За результатами проведеного технічного обстеження об'єкта, стан якого оцінюється, замовнику слід виконати роботи згідно з рекомендаціями, наведеними у таблиці 2.

Таблиця 2

Порядковий номер згідно з таблицею 1	Рекомендації щодо усунення недоліків (дефектів, пошкоджень)	Відмітка про виконання (скріплюється печаткою та підписом експерта)*
1. Корпус №3		
1.1. – 1.7.	Виконати часткове перепланування та пристосування з дотриманням вимог діючих нормативних документів. Забезпечити наявність організаційно-розпорядчих документів, що регламентують умови доступу осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення, а також наявність допоміжних технічних засобів та механізмів.	

### ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ

Для більш повної характеристики об'єкта додаються:

1. Фотофіксація об'єкта.
2. Копія технічного паспорта.
3. Витяг з реєстру будівельної діяльності про кваліфікаційний сертифікат.

### ІНФОРМАЦІЯ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

За результатами проведеного технічного обстеження об'єкта Корпус №3 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу»  
(найменування, місцезнаходження об'єкта, його основні показники,  
на вул. Шахтарській, 12 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області  
прізвище, ім'я, по батькові чи найменування замовника)  
встановлено можливість його надійної та безпечної експлуатації.  
(можливість чи неможливість)

Відповідальний виконавець -  
(виконавці - у разі наявності)

(підпис)

М.П. (у разі наявності)

Павлюк Андрій Віталійович

(прізвище, ім'я, по батькові)



ЗАТВЕРДЖЕНО

Фізична особа підприсмець

(назва посади керівника суб'єкта)

А.В.Павлюк

господарювання, який проводив технічне

обстеження об'єкта,

його ініціали, прізвище (для юридичних осіб)



14 10 2024 року

## ЕКСПЕРТНЕ ЗАКЛЮЧЕННЯ

**Стан будівлі та приміщень корпусу №3 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу» на вул.Шахтарській, 12 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області – задовільний.**

Умови для вільного доступу до будівель і приміщень осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення корпусу №3 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу» на вул.Шахтарській, 12 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області», в якому проводиться навчання громадян, – відповідають вимогам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.11.2018 року, №327.

Відповідальний виконавець -  
(виконавці - у разі наявності)

(підпис)

М.П. (у разі наявності)

Павлюк Андрій Віталійович

(прізвище, ім'я, по батькові)



ЗАТВЕРДЖЕНО

Фізична особа підприємця

(назва посади керівника суб'єкта)

А.В.Павлюк

господарювання, який провів технічне

обстеження об'єкта,

його ініціали, прізвище (для юридичних осіб)

14 10 2024 року



## ТЕХНІЧНИЙ ВИСНОВОК

про наявність умов для вільного доступу до будівель і приміщень осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення на об'єкті:

**Корпус №4 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу»  
на вул.Шахтарській, 14 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області**

Виконавець проводить роботи з технічного обстеження відповідно до кваліфікаційного сертифіката відповідального виконавця окремих видів робіт (послуг), пов'язаних із створенням об'єкта архітектури за напрямом – експертиза та обстеження у будівництві

АЕ№007297, виданий Міністерством регіонального розвитку, будівництва та

(серія і номер кваліфікаційного сертифіката,

житлово-комунального господарства України 04.07.2023р.

ким та коли виданий)

Мета обстеження – визначення наявності умов для вільного доступу до будівель і приміщень осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення.

### ОБ'ЄМНО-ПЛАНУВАЛЬНІ ТА КОНСТРУКТИВНІ РІШЕННЯ\*

Характеристики будівлі, в якій проводилося обстеження:

Поверховість – 2 поверхи;

Фундаменти – цегляний;

Несучі стіни – цегляні;

Перегородки – цегляні;

Оздоблення – розшивка швів, пофарбування атмосферостійкими фарбами;

Підлога – дошки, тощо;

Перекрыття – по дерев'яних балках;

Дах – горищного типу;

Покрівля – шифер (хвилясті азбестоцементні листи).

При обстеженні визначались геометричні розміри будівлі та проводився візуальний огляд стану окремих видимих конструктивних елементів, наявність дефектів, та інше.

## РЕЗУЛЬТАТИ ТЕХНІЧНОГО ОБСТЕЖЕННЯ

Під час технічного обстеження на предмет визначення можливості або неможливості його надійної та безпечної експлуатації були оглянуті основні несучі та огорожувальні конструкції об'єкта:

**Корпус №4 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу»  
на вул.Шахтарській, 14 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області**  
(назва, місцезнаходження об'єкта)

та встановлено необхідність проведення капремонту.

За згодою власника не проводилося вибіркове зняття захисних шарів та оздоблювальних покриттів.

Також за результатами обстеження визначено наступне:

Розміщення та розміри в плані, за контуром, відповідають обмірним кресленням.

Опис результатів технічного обстеження з виявленими недоліками (дефектами, пошкодженнями), які впливають або можуть вплинути на безпечну експлуатацію, наведено в таблиці 1.

Таблиця 1.

Порядковий номер	Опис недоліків (відповідно до ДБН В.2.2-40:2018) (необхідне підкреслити або доповнити)	Посилання на фото
1. Корпус №4		
1.1. Відповідність планування земельної ділянки.		
1.1.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.2. Організаційно планувальні рішення.		
1.2.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.3. Середовище життєдіяльності маломобільних груп населення.		
1.3.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.4. Безпека, орієнтування, отримання інформації при користуванні середовищем.		
1.4.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.5. Урахування потреб осіб з порушенням слуху.		
1.5.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.6. Пожежна безпека.		
1.6.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються
1.7. Санітарно-гігієнічні вимоги.		
1.7.1.	Наявні планувальні рішення потребують часткової модернізації та для покращення експлуатаційних характеристик будівлі.	Фото, які додаються



ЗАТВЕРДЖЕНО

Фізична особа підприємець

(назва посади керівника суб'єкта)

А.В.Павлюк

господарювання, який проводив технічне

обстеження об'єкта,

його ініціали, прізвище (для юридичних осіб)



14 10 2024 року

## ЕКСПЕРТНЕ ЗАКЛЮЧЕННЯ

**Стан будівлі та приміщень корпусу №4 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу» на вул.Шахтарській, 14 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області – задовільний.**

Умови для вільного доступу до будівель і приміщень осіб з інвалідністю та маломобільних груп населення корпусу №4 "Нововолинського електромеханічного фахового коледжу» на вул.Шахтарській, 14 в м.Нововолинську Володимирського району Волинської області", в якому проводиться навчання громадян, – відповідають вимогам ДБН В.2.2-40:2018 «Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення» затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.11.2018 року, №327.

Відповідальний виконавець -  
(виконавці - у разі наявності)

(підпис)

М.П. (у разі наявності)

Павлюк Андрій Віталійович

(прізвище, ім'я, по батькові)

